
【婚活者アンケート調査】

女性の 64.5%が「持ち家に住むのは『結婚 3 年目』からが現実的」と回答。

～「結婚前後の住まい」について意識調査を実施～

2015 年 5 月 28 日

婚活サポートコンソーシアム

事務局長 石坂 茂

ミサワホーム株式会社（本社：東京都新宿区西新宿、代表：竹中 宣雄、証券コード：1722。以下、ミサワホーム）と株式会社 IBJ（本社：東京都新宿区西新宿、代表：石坂 茂、証券コード：6071。以下、IBJ）は、婚活サポートコンソーシアムの活動の一環として、IBJ の婚活サービスを利用中の未婚男女 281 名を対象とした「結婚前後の住まい」について意識調査を実施いたしました。

<調査概要>

- ・調査テーマ：「結婚前後の住まいに関する意識調査」
- ・調査主体：ミサワホーム株式会社×株式会社 IBJ
- ・調査対象：IBJ のお見合いセッティングシステムを利用して婚活中の 20～60 代の独身男女
- ・調査期間 2015 年 4 月 25 日～5 月 7 日
- ・調査対象人数：男性 160 名 女性 121 名 合計 281 名

■ 持ち家住まいは結婚してから「3 年後」が現実的？「結婚直後」と比較して男性は 2 倍、女性は 5 倍の増加傾向に。

①結婚後の現実的な住まいについて

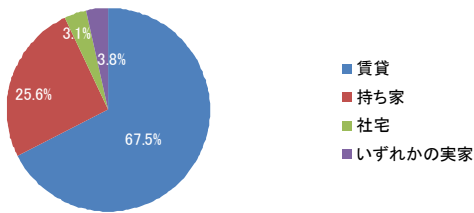
- ・結婚当初、結婚 3 年後、結婚 10 年後の住まいのイメージは男女ともに結婚年数を重ねるにつれ「持ち家」が人気という傾向に。

・「持ち家」住まいが実現するのは「結婚 3 年後から」と回答する男女が「結婚当初」と比較して増加。

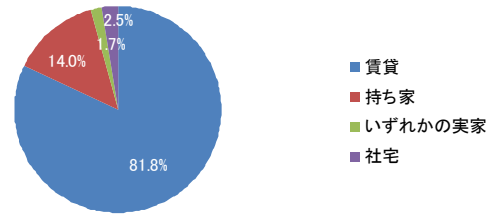
結婚当初・・・男性 25.6%、女性 14.0%

結婚 3 年目・・・男性の 51.9%、女性の 64.5%。

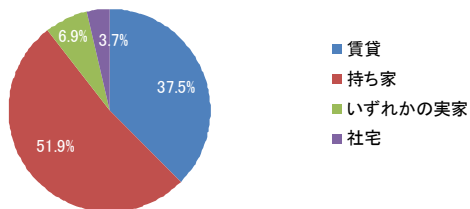
【男性】結婚当初に実現できそうな住まいは？
*単一選択



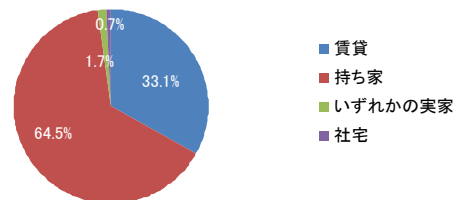
【女性】結婚当初に実現できそうな住まいは？
*単一選択



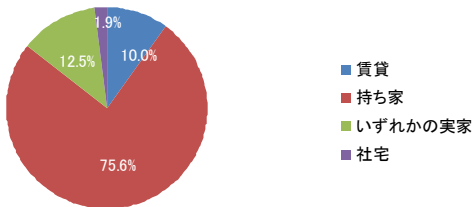
【男性】結婚3年後に実現できそうな住まいは？
*単一選択



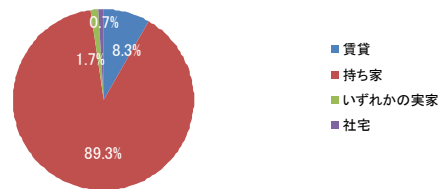
【女性】結婚3年後に実現できそうな住まいは？
*単一選択



【男性】結婚10年後に実現できそうな住まいは？
*単一選択



【女性】結婚10 年後に実現できそうな住まいは？
*単一選択



②住まいの条件の結婚前後の比較

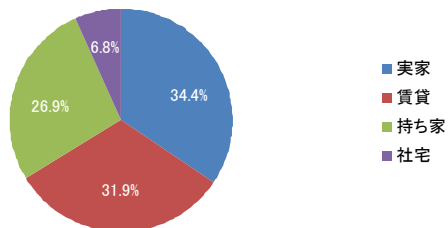
- ・ 住まいの条件で「通勤時間」を選択している女性は結婚前後で 7.3 ポイントダウン。
- ・ 結婚前後で男性の住まいの優先条件が大きく入れ替わっている。
「通勤時間」-6.2 ポイント、「最寄り駅までの距離」-5.3 ポイント、「駐車場完備」-5.1 ポイント、「医療・子育て環境が充実」+8.9 ポイント、「治安の良さ」+4.2 ポイント
利便性よりも家族・子どもを前提とした住環境を優先する傾向か。
- ・ 女性は「医療・子育て環境が充実」については結婚前後で+10.5 ポイントと男性同様に意識が高まる傾向あり。

結婚前後のそれぞれの住まい で最も重視することは？	男性		女性	
	結婚前	結婚後	結婚前	結婚後
最寄り駅までの距離	18.9%	13.6%	19.8%	17.5%
通勤時間	20.0%	13.8%	17.0%	9.7%
間取り・広さ	19.3%	20.5%	16.1%	15.7%
治安の良さ	10.8%	15.0%	14.1%	14.1%
スーパー・コンビニへの距離	6.3%	5.4%	11.8%	10.7%
実家への距離	3.1%	2.9%	5.5%	5.2%
駐車場完備	11.2%	6.1%	5.2%	3.1%
セキュリティ完備	1.6%	4.0%	5.2%	5.5%
医療・子育て環境が充実	4.3%	13.2%	2.0%	12.5%
エリアの高級感	0.4%	0.8%	1.4%	1.3%
耐震完備	3.4%	4.8%	1.1%	3.7%
デザイン	0.7%	0%	0.9%	1.0%

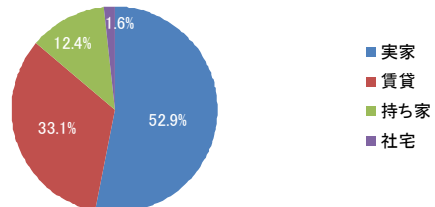
③現在の住まいについて

独身女性の約 53%が実家住まいなのに対し、実家住まいの独身男性は全体の 34.4%

【男性】現在の住まいは？*単一選択



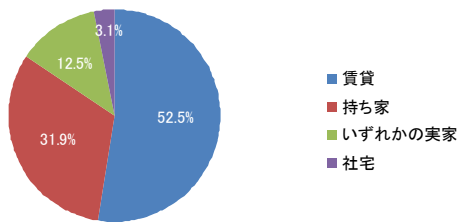
【女性】現在の住まいは？*単一選択



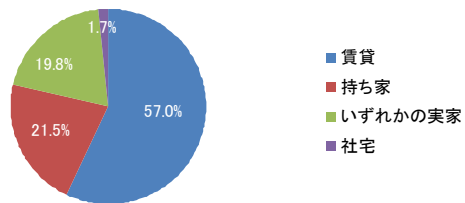
④婚活期間に適した住まいについて

婚活期間に適した住まい、女性の 57%、男性の 52.5%が「賃貸」と回答。

【男性】婚活期間に適した住まいは？
*単一選択



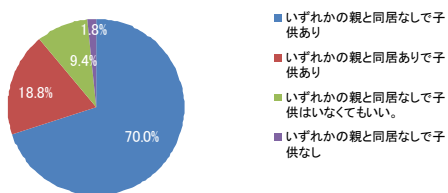
【女性】婚活期間に適した住まいは？
*単一選択



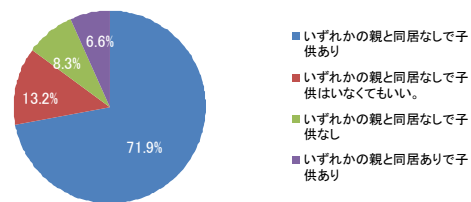
⑤結婚後の家族構成の理想について

- ・男女ともに70%以上が「親との同居無しで子供がいる家庭」を選択。
- ・男性の18.8%が「いずれかの親と同居ありで子供あり」を選択する一方、当該項目を選択する女性は全体の6.6%という結果に。

【男性】結婚後の家族構成の理想は？
*単一選択



【女性】結婚後の家族構成の理想は？
*単一選択



⑥結婚後の住まいでやってみたいことについて

- ・「ご近所付き合い」を選択したのは男性3.9%、女性3.4%。
- ・男女共に、「のんびりくつろぐ」「のびのび子育て」「料理を楽しむ」など、独身時代とは違った家族のいる住まいならではの楽しみを思い描く人が多い傾向がある。

結婚後の住まいでやってみたいことは？*複数選択	男性	女性
のびのび子育て	16.4%	16.1%
とにかくのんびりくつろぐ	15.5%	16.5%
料理を楽しむ	11.6%	15.1%
趣味を満喫	10.2%	6.2%
BBQ	10.0%	8.0%
ペットを飼う	8.2%	8.9%
ホームパーティー	8.0%	9.4%
家庭菜園	7.9%	9.9%
DIY	4.1%	3.2%
ホームシアター	4.1%	3.2%
ご近所付き合い	3.9%	3.4%

⑦結婚後の暮らしで我慢（譲歩）できることについて

結婚後の暮らしで一番我慢できないのは男女ともに「金銭感覚の不一致」という結果に。
我慢できると回答したのは男性 1.7%、女性 2.1%。

結婚後の暮らしで我慢できることは？*複数選択	男性	女性
部屋の趣味が自分と違う	17.4%	13.1%
共有スペースの譲り合い	14.3%	15.2%
生活習慣の違い	13.0%	9.0%
いずれかの親と同居	10.5%	9.6%
勤め先までの距離	9.9%	11.9%
自分の時間が取れない	9.2%	7.5%
最寄り駅までの距離	9.0%	11.9%
ペット不可	9.0%	13.4%
喫煙の可否	6.1%	6.3%
金銭感覚が合わない	1.7%	2.1%

婚活サポートコンソーシアムは、今後も皆様のライフスタイルが豊かになるよう、参画企業の共同調査レポートを発表してまいります。

■婚活サポートコンソーシアム(<http://konkatsu-support.jp/>)について

2015 年 1 月に発足した、9 社からなる民間事業者協議会。日本の少子化という社会課題に対して婚活サポートの側面から調査分析に基づいた情報発信などを行い社会意識の向上と公共の福祉に寄与することを目的としています。6 月 21 日(日)には、小泉進次郎氏、古市憲寿氏ら次世代キーパーソンをゲストに招いた「第一回婚活シンポジウム」を開催予定です。

企業の経営者、役員、経営企画部門、広報部門、各事業部門の責任者の方々および報道関係の方々のご参加可能です。

詳細及び参加お申し込み方法は下記 URL にてご確認ください。

<http://konkatsu-support.jp/symposium/>

婚活サポートコンソーシアム事務局（株式会社 I B J 内）に関するお問い合わせ

担当：常見・小野

〒160-0023 東京都新宿区西新宿 1-23-7 新宿ファーストウエスト 12F

TEL：03-5324-5666 FAX：03-5324-5667 MAIL：info@konkatsu-support.jp

※本情報を利用、転載する場合は事前に下記連絡先までご連絡願います。

株式会社 IBJ PR 担当：嶋岡 TEL：03-5324-5666（代表）/MAIL：pr@ibjapan.jp